

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Липецкой области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.02.2020, поступившего на рассмотрение 19.02.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 11		
21 февраля 2020г. № КУВИ-001/2020-3513228		
Кадастровый номер:	48:15:0950182:14	
Номер кадастрового квартала:	48:15:0950182	
Дата присвоения кадастрового номера:	20.02.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл, р-н Тербунский, с/п Тербунский сельсовет, с Тербуны, ул Промышленная, д 3.	
Площадь, м2:	3594 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб.:	4356862.44	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	48:15:0000000:552	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	48:15:0950182:64	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	Гостиничное обслуживание	
Сведения о кадастровом инженерере:	17204, исправлением ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 48:15:0950182:14, расположенного: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл, р-н Тербунский, с/п Тербунский сельсовет, с Тербуны, ул Промышленная, д 3, б/н, 2018-08-15	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
21 февраля 2020г. № КУВИ-001/2020-3513228			
Кадастровый номер:		48:15:0950182:14	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
21 февраля 2020г. № КУВИ-001/2020-3513228			
Кадастровый номер:		48:15:0950182:14	
Особые отметки:		<p>Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 48:15:0950182:64. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 08.04.2015; Реквизиты документа-основания: КАРТА (ПЛАН) от 21.07.2014 № 3-010. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 08.04.2015; Реквизиты документа-основания: КАРТА (ПЛАН) от 21.07.2014 № 1-010.</p>	
Получатель выписки:		Администрация Тербунского муниципального района	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

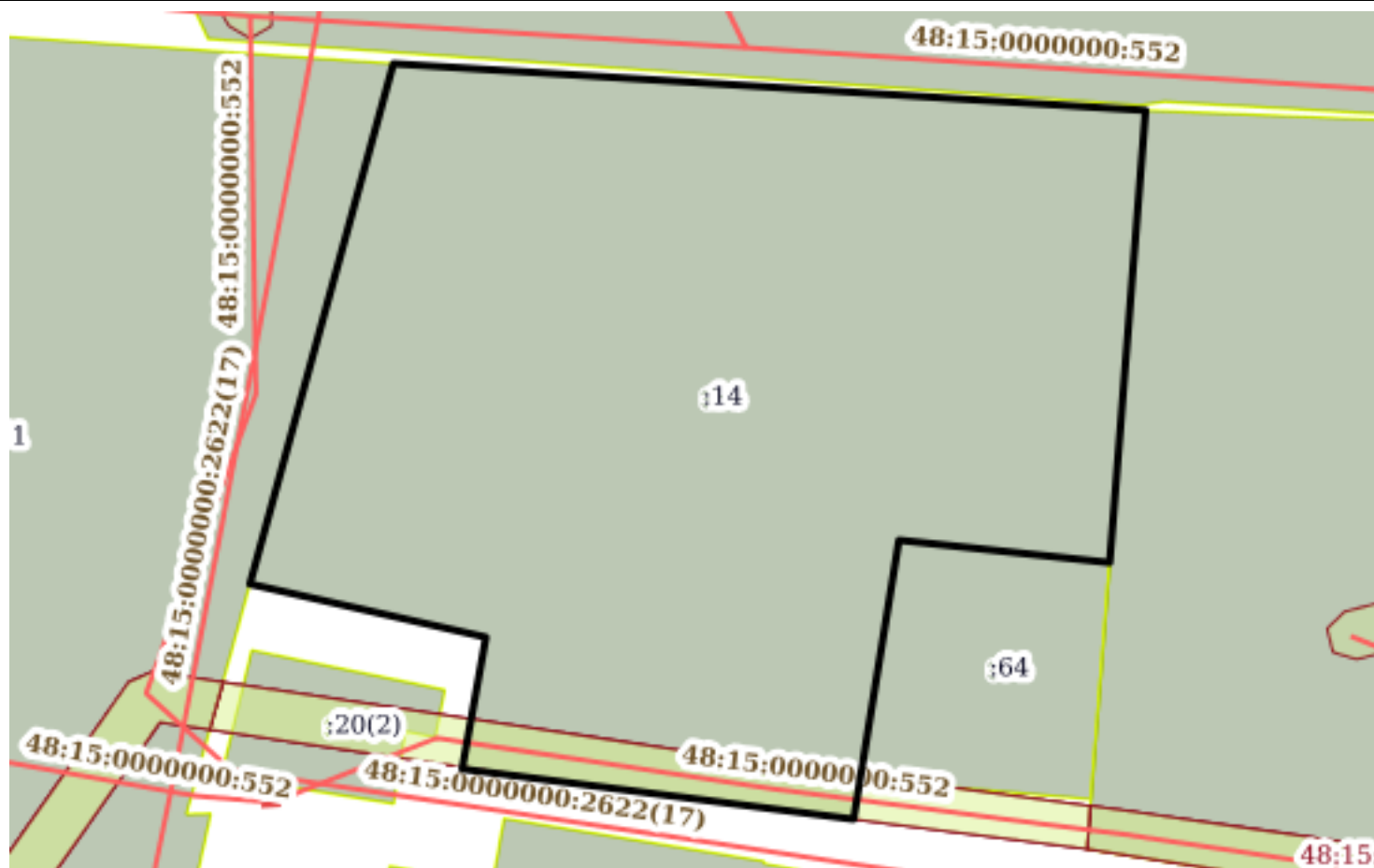
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
21 февраля 2020г. № КУВИ-001/2020-3513228			
Кадастровый номер:		48:15:0950182:14	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
21 февраля 2020г. № КУВИ-001/2020-3513228			
Кадастровый номер:		48:15:0950182:14	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	93°33.2'	64.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	184°32.5'	39.03	данные отсутствуют	48:15:0950182:15	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	276°4.6'	18.23	данные отсутствуют	48:15:0950182:64	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	189°14.2'	20.87	данные отсутствуют	48:15:0950182:64	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	189°9.7'	3.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	277°18.4'	33.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	10°14.8'	11.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	282°42.2'	19.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	282°19.5'	1.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.1	15°25.1'	46.45	данные отсутствуют	48:15:0950183:171	Липецкая обл., Тербунский район, с.Тербуны, ул.Кирова, д.2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
21 февраля 2020г. № КУВИ-001/2020-3513228			
Кадастровый номер:		48:15:0950182:14	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 48.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	365766.19	1236329.79	-	0.1
2	365762.17	1236394.51	-	0.1
3	365723.26	1236391.42	-	0.1
4	365725.19	1236373.29	-	0.1
5	365704.59	1236369.94	-	0.1
6	365701.18	1236369.39	-	0.1
7	365705.5	1236335.7	-	0.1
8	365716.84	1236337.75	-	0.1
9	365721.15	1236318.63	-	0.1
10	365721.41	1236317.44	-	0.1
1	365766.19	1236329.79	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

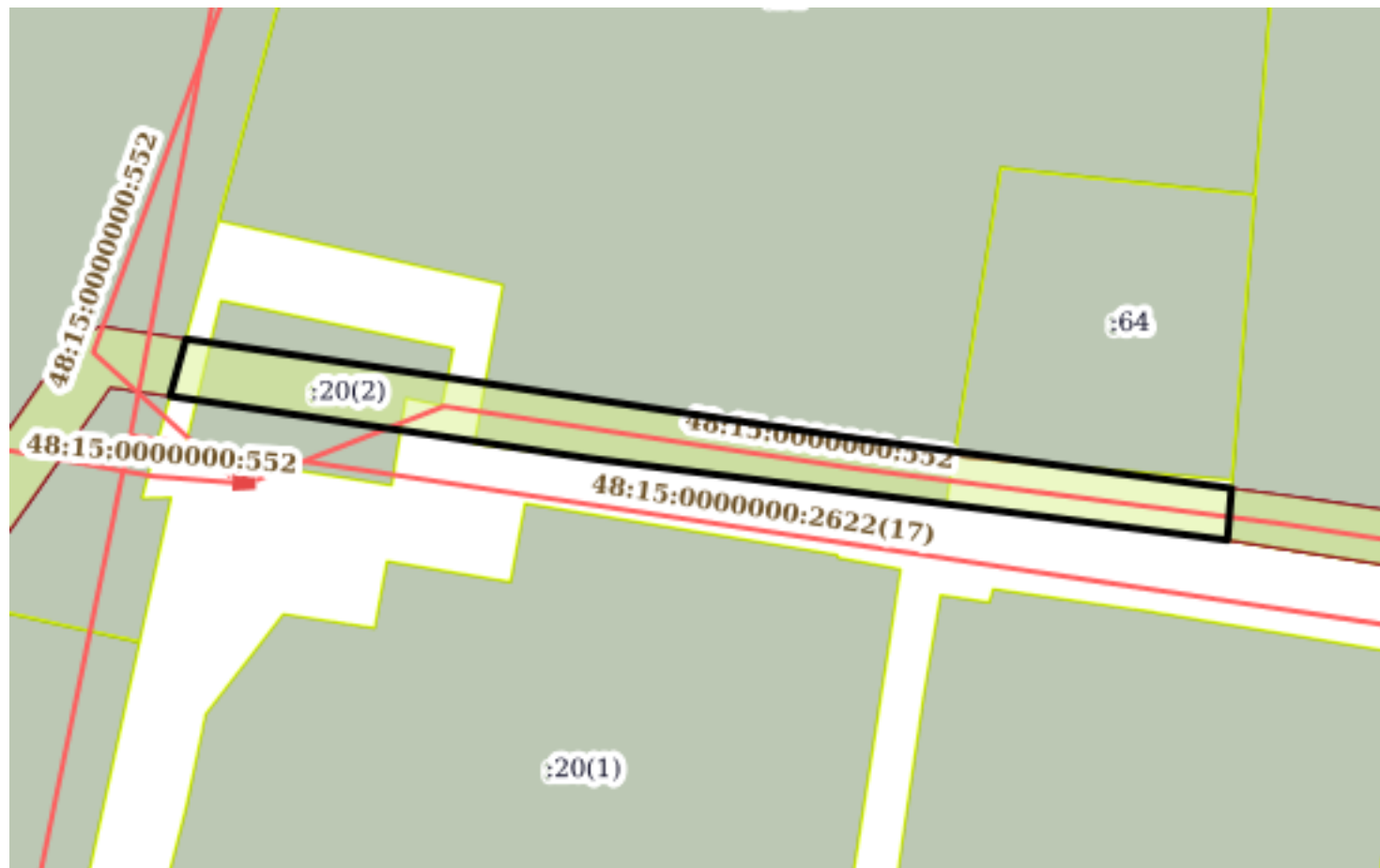
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

21 февраля 2020г. № КУВИ-001/2020-3513228

Кадастровый номер: 48:15:0950182:14

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 48:15:0950182:14/1



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 11

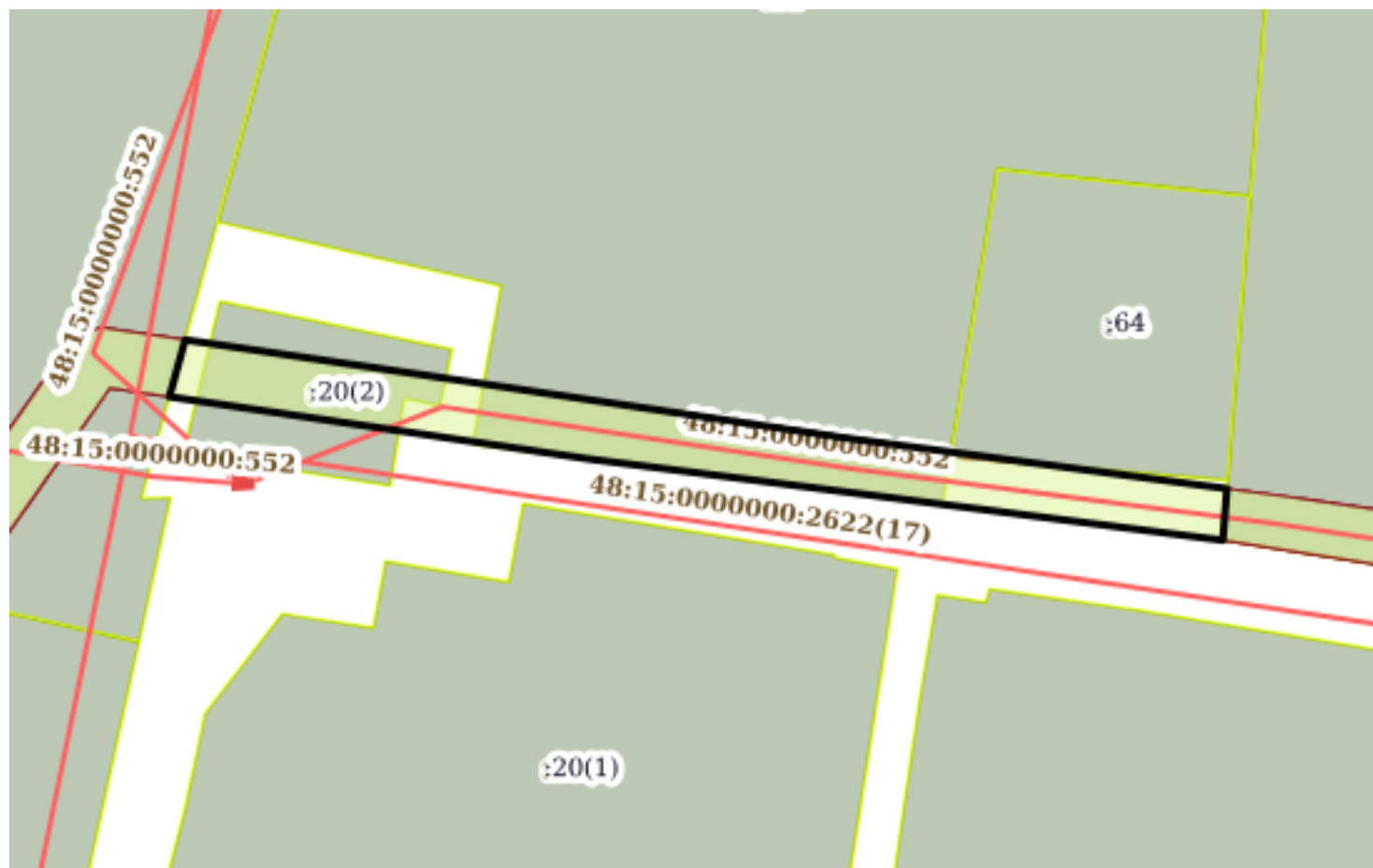
21 февраля 2020г. № КУВИ-001/2020-3513228

Кадастровый номер:

48:15:0950182:14

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 48:15:0950182:14/2



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
21 февраля 2020г. № КУВИ-001/2020-3513228			
Кадастровый номер:		48:15:0950182:14	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
48:15:0950182:14/1	303	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: КАРТА (ПЛАН) от 21.07.2014 № 3-010; Содержание ограничения (обременения): Ограничения установлены согласно правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г.№160; Реестровый номер границы: 48.15.2.318	
48:15:0950182:14/2	303	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: КАРТА (ПЛАН) от 21.07.2014 № 1-010; Содержание ограничения (обременения): Ограничения установлены согласно правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г.№160; Реестровый номер границы: 48.15.2.321	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
21 февраля 2020г. № КУВИ-001/2020-3513228			
Кадастровый номер:	48:15:0950182:14		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 48:15:0950182:14/1				
Система координат МСК-48				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	365708.89	1236313.98	-	-
2	365706.08	1236332.99	-	0.1
3	365704.45	1236343.92	-	-
4	365698.61	1236389.47	-	0.1
5	365702.31	1236389.76	-	-
6	365705.89	1236362.74	-	0.1
7	365710.24	1236333.61	-	0.1
8	365712.97	1236315.11	-	-
1	365708.89	1236313.98	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11

21 февраля 2020г. № КУВИ-001/2020-3513228

Кадастровый номер: 48:15:0950182:14

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 48:15:0950182:14/2				
Система координат МСК-48				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	365708.89	1236313.98	-	-
2	365706.08	1236332.99	-	0.1
3	365704.45	1236343.92	-	-
4	365698.61	1236389.47	-	0.1
5	365702.31	1236389.76	-	-
6	365705.89	1236362.74	-	0.1
7	365710.24	1236333.61	-	0.1
8	365712.97	1236315.11	-	-
1	365708.89	1236313.98	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.